

PHIẾU CHUYỂN VĂN BẢN ĐẾN

A. VĂN BẢN ĐẾN:

- Số đến: 76/H5
- Ngày đến: 09/11/17
- Số hiệu văn bản: 50.86.1/UBND - KT.TH
- Đơn vị phát hành văn bản ngày: 08/11/17

B. ĐỀ XUẤT CHUYỂN XỬ LÝ:

- Ban Giám đốc: Trúc
- Phó Giám đốc: Mình, Long, Tuyết
- Phòng: TH, K.TN, V.X, DT, Trẻ  
Web

-Ngày chuyển:.....

C. Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO SỞ

P.H, DT, trẻ, Tham mưu

khul

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5086 /UBND-KTTH

Bình Dương, ngày 08 tháng 11 năm 2017

V/v chấn chỉnh công tác thương  
thảo ký hợp đồng và theo dõi,  
quản lý hợp đồng trong lĩnh vực  
đầu tư công trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ BÌNH DƯƠNG

ĐẾN Số: 76.15  
Ngày: 09.11.17

Chuyên: .....

Lưu hồ sơ số: .....

- Các Sở, ban ngành, đoàn thể;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thời gian qua, công tác thương thảo ký hợp đồng trong lĩnh vực đầu tư công trên địa bàn tỉnh chưa được các Chủ đầu tư thật sự quan tâm và có tình trạng giao cho tư vấn thực hiện toàn bộ dẫn đến thỏa thuận ký kết một số điều khoản chưa rõ ràng hoặc chưa phù hợp với quy định của pháp luật về hợp đồng làm khó khăn, mất nhiều thời gian xử lý khi nảy sinh tranh chấp (như thỏa thuận phát sinh phân khối lượng đã có trong bản vẽ thiết kế được phê duyệt đối với loại hợp đồng trọn gói; khó xử lý chấm dứt hợp đồng đối với các nhà thầu không còn khả năng tiếp tục thực hiện hợp đồng làm kéo dài thời gian); việc theo dõi, quản lý quá trình thực hiện hợp đồng của một số Chủ đầu tư chưa sát sao nên giải quyết tình huống không kịp thời (như trình cấp thẩm quyền chấp thuận chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng nhiều lần với lý do không thuyết phục hoặc trình vào thời điểm hợp đồng đã hết hiệu lực). Để chấn chỉnh công tác trên, UBND tỉnh yêu cầu các Chủ đầu tư thực hiện một số nội dung như sau:

- Nghiên cứu kỹ Nghị định 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, các thông tư hướng dẫn, hồ sơ dự thầu và các tài liệu có liên quan để thương thảo, ký hợp đồng; trong đó, cần lưu ý làm rõ phạm vi công việc của từng hạng mục, đơn giá, yêu cầu của chỉ dẫn kỹ thuật (nếu có), điều kiện chấm dứt hợp đồng trong trường hợp nhà thầu không còn khả năng tiếp tục thực hiện hợp đồng...; hạn chế tối đa ký kết các điều khoản chưa rõ ràng trong hợp đồng, không được thỏa thuận các điều khoản chưa phù hợp với quy định về hợp đồng trong lĩnh vực đầu tư công và các quy định khác có liên quan của pháp luật.

- Phải am hiểu nội dung hợp đồng và theo dõi chặt chẽ quá trình thực hiện để kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các điều kiện hợp đồng của nhà thầu đặc biệt là công tác đảm bảo an toàn lao động trên công trường, chất lượng, tiến độ, trách nhiệm mua bảo hiểm của nhà thầu; khi trình cấp có thẩm quyền xem xét chấp thuận chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng do nguyên nhân chủ quan, phải đề xuất xử lý trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân gây ra hoặc phạt hợp đồng trong trường hợp do lỗi của nhà thầu.

- Thương thảo, ký kết Phụ lục hợp đồng (nếu có) phải được thực hiện trong thời gian hợp đồng còn hiệu lực. Kho bạc nhà nước rà soát kỹ khi kiểm soát chi đối với các hợp đồng đã hết hiệu lực và đối với các khối lượng thuộc Phụ lục hợp đồng được ký kết sau ngày hợp đồng hết hiệu lực.

Yêu cầu các Chủ đầu tư thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo nêu trên và chịu trách nhiệm trước pháp luật, người quyết định đầu tư về hợp đồng do mình ký kết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên<sup>(60)</sup>;
- CT, các PCT;
- LĐVP (Lg, Th) Thg, KTN, TH;
- Lưu: VT *Bh 60*



**CHỦ TỊCH**

**Trần Thanh Liêm**